

МОНИТОРИНГ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ СУМ. КВАРТИРЫ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА

ЗАСТРОЙЩИК	ЖК	ВИЗУАЛИЗАЦИЯ	АДРЕС	1-К		2-К		3-К	
				S=	UAN ~/м2	S=	UAN ~/м2	S=	UAN ~/м2
CBS	ЖК Заречный		ул. Харьковская, 6	40-67 м2	11 950,00 UAH	61-68 м2	11 700,00 UAH	79-106м2	11 900,00 UAH
Топаз	ЖК Iceberg		ул. Интернационалистов, 58	34-51 м2	12 025,00 UAH	51-68 м2	12 025,00 UAH	78	12 125,00 UAH
Федорченко	ул. Интернационалистов, 35/1-35/5		ул. Интернационалистов, 35/1-35/5			58-62 м2	11 250,00 UAH		
Нотехс	ЖК Эверест		ул. Харьковская, 37	38-54 м2	13 500,00 UAH	64-88 м2	13 500,00 UAH	81-84 м2	13 500,00 UAH
Сумбуд	ЖК Эспланада		просп. Лушпы	37-53 м2	12 325,00 UAH	60-78 м2	12 000,00 UAH	88-96 м2	11 625,00 UAH
Сумская Девелоперская Компания	ул. Интернационалистов, 1		ул. Интернационалистов, 1	45-53 м2	13 250,00 UAH	63-71 м2	13 250,00 UAH	96	13 250,00 UAH
Сумчане СД	ЖК Панорама		ул. Косовщинская, 77а	48-50 м2	11 250,00 UAH	65-75 м2	11 250,00 UAH	91	11 250,00 UAH
Сумская Девелоперская Компания	ЖК Городок		вул. Герасима Кондратьева, 165/57	45-53 м2	12 500,00 UAH	61-64 м2	12 500,00 UAH	88-89 м2	12 500,00 UAH
Нотехс	ул. Прокофьева, 16		ул. Прокофьева, 16	47 м2	12 500,00 UAH	64-66 м2	12 500,00 UAH	81-96 м2	12 500,00 UAH
Федорченко	ул. Червола / ул. Первомайская		ул. Червола / ул. Первомайская	40 м2	11 950,00 UAH	55-65 м2	11 950,00 UAH		
Новобуд	ЖК Киевский		ул. Киевская, 23	39-45 м2	11 000,00 UAH	53-65 м2	11 000,00 UAH		
Топаз	ул. Героев Крут, 60		ул. Героев Крут, 60			62-67 м2	12 000,00 UAH		

Сумчане СД	Клубный дом «Солнечный»		ул. Труда, 52	51-52 м2	13 000,00 UAH	71-126 м2	13 000,00 UAH	97-123 м2	13 000,00 UAH
Сумбуд	ул. Труда, 1		ул. Труда, 1	43-45 м2	11 675,00 UAH	48-63 м2	11 650,00 UAH	73-76 м2	11 600,00 UAH
Нотехс	ул. Харьковская, 37		ул. Харьковская, 37					120-140 м2	12 000,00 UAH
Нотехс	ул. Гостинодворская, 37е		ул. Гостинодворская, 37е	45-47 м2	10 200,00 UAH	53-73 м2	10 200,00 UAH		
Топаз	ул. Советская, 27		ул. Советская, 27	37-44 м2	7 500,00 UAH	62-63 м2	7 500,00 UAH		
Средняя цена 1м2 жилья в новом доме					11 758,93 UAH		11 704,69 UAH		12 295,45 UAH
	18.12.2019	Доллар США	23,49		500,59 UAH		498,28 UAH		523,43 UAH
		Евро	26,25		447,96 UAH		445,89 UAH		468,40 UAH
		Швейцарский франк	23,9		492,01 UAH		489,74 UAH		514,45 UAH
		Русский рубль	0,37		31 780,89 UAH		31 634,29 UAH		33 230,96 UAH