



## REPAIR OF APARTMENTS IN SUMY

[www.remont.sumy.ua](http://www.remont.sumy.ua)

Наименование работ	Ед.изм.	Расценки
<b>РЕМОНТ ПОТОЛКОВ</b>		
<b>ПОТОЛКИ: натяжные   подвесные   из гипсокартона   монтаж вагонки</b>		
Натяжной потолок	м2	200
Подвесной потолок типа "АРМСТРОНГ"	м2	180
Подвесной потолок типа "ГРИЛЬЯТО"	м2	180
Подвесной потолок из вагонки ПВХ или МДФ	м2	180
Подвесной потолок из деревянной вагонки (без покраски)	м2	250
Одноуровневый потолок из гипсокартона	м2	180
Многоуровневый потолок из гипсокартона	м2	договорная
Декоративные короба из гипсокартона по потолку	м/п	180
<b>ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ИЛИ ЧАСТИЧНЫЙ МОНТАЖ</b>		
Каркас из профилей (потолок)		140
Каркас из дерева (потолок)		160
Монтаж на готовый каркас листов ГКЛ (потолок)	м2	60
Монтаж на готовый каркас деревянной вагонки (потолок)	м2	100
Монтаж на готовый каркас пластиковой вагонки (потолок)	м2	70
Монтаж на готовый каркас плит OSB, фанеры (потолок)	м2	70
Устройство паро-гидро изоляции (потолок)	м2	40
Устройство рулонных утеплителей типа ISOVER (потолок)	м2	70
Устройство пенополистирольных, плитных, изоляционных материалов на клей (потолок)	м2	80
Монтаж карнизов	м/п	80

## ШТУКАТУРКА И ОТДЕЛКА ПОТОЛКОВ: покраска | обои | багеты

Грунтовка потолков грунтом глубокого проникновения	м2	15
Грунтовка потолков бетон-контактом или кварцевым грунтом	м2	25
Штукатурка потолка по маякам	м2	200
Визуальное выравнивание потолка под правило	м2	100
Визуальное вытягивание углов потолка под правило	м/п	70
Шпаклевка потолка по гипсокартону под покраску	м2	130
Шпаклевка потолка по гипсокартону под обои или стеклохолст	м2	100
Шпаклевка потолка по штукатурке под покраску	м2	150
Шпаклевка потолка по штукатурке под обои или стеклохолст	м2	115
Шпаклевка потолочных декоративных коробов из ГКЛ	м/п	130
Армирование потолка сеткой в нахлест 100мм	м2	70
Устройство стеклохолста на потолок	м2	80
Заделка стыков ГКЛ на потолке (подготовка к малярным работам)	м/п	30
Установка перфорированных углов по потолку	м/п	35
Поклейка обоев на потолок	м2	80
Покраска потолка в два слоя	м2	70
Монтаж и шпаклевка потолочных багетов	м/п	50
Покраска потолочных багетов в два слоя	м/п	50

## ПОДГОТОВКА ПОТОЛКОВ ПОД РЕМОНТ: частичный ремонт | демонтаж

Снять обои с потолка	м2	30
Расшивка трещин в штукатурке (потолок)	м/п	40
Счистить масляную краску с потолка	м2	120
Оббить штукатурку с потолка	м2	60
Смыть побелку с потолка	м2	60
Демонтаж карнизов	м/п	30
Демонтаж натяжного потолка	м2	30
Демонтаж каркасных потолков (ГКЛ, МДФ, дерево, OSB итд.)	м2	70
Демонтаж пенополистирольных багетов с зачисткой стен	м/п	40

## РЕМОНТ СТЕН

### ВОЗВЕДЕНИЕ СТЕН И ПЕРЕГОРОДОК: из кирпича | блоков | гипсокартона

Перегородка из пеноблоков	м2	140
Стена или перегородка из кирпича	шт	7
Капитальная перегородка из гипсокартона (4 листа ГКЛ + утеплитель)	м2	280
Эконом перегородка из гипсокартона (2 листа ГКЛ без утеплителя)	м2	170
Декоративные короба из гипсокартона	м/п	150
Монтаж листов ГКЛ на стены с помощью клеевых смесей	м2	120

### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ИЛИ ЧАСТИЧНЫЙ МОНТАЖ

Обшивка гипсокартоном готовый каркас (стены)	м2	60
Обшивка панелями МДФ или вагонкой готовый каркас (стены)	м2	60
Устройство пенополистирольных, плитных материалов на клей (стены)	м2	70
Устройство минеральной ваты в каркас (стены)	м2	60

## ШТУКАТУРКА И ОТДЕЛКА СТЕН: шпаклевка | покраска | обои | декорирование

Грунтовка стен грунтом глубокого проникновения	м2	10
Грунтовка стен бетон-контактом или кварцевым грунтом	м2	20
Грунтовка и заделка стыков гипсокартона (подготовка к малярным работам)	м/п	25
Грунтовка и заделка штроб шириной не более 30мм (стены)	м/п	45
Грунтовка и заделка штроб шириной от 30мм (стены)	м/п	55
Штукатурка стен по маякам (демонтаж маяков и заделка штроб)	м2	130
Визуальное выравнивание стен под правило	м2	65
Визуальное вытягивание углов стен под правило	м/п	60
Шпаклевка стен по гипсокартону под покраску	м2	100
Шпаклевка стен по гипсокартону под обои или стеклохолст	м2	70
Шпаклевка стен по штукатурке под покраску	м2	110
Шпаклевка стен по штукатурке под обои или стеклохолст	м2	80
Шпаклевка декоративных коробов из ГКЛ (стены)	м/п	100
Установка перфорированных углов (стены)	м/п	45
Устройство стеклохолста на клей	м2	60
Армирование стен сеткой в нахлест 100мм	м2	50

## ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ ПО СТЕНАМ

Поклейка на стены флизелиновых обоев	м2	60
Поклейка на стены виниловых обоев	м2	70
Поклейка на стены фотообоев	м2	120
Поклейка на стены пробкового дерева	м2	140
Нанесение жидких обоев на стены	м2	130
Покраска стен в два слоя в/э краской	м2	60
Покраска стен одним слоем масляной краской	м2	60
Покраска радиаторов отопления	м2	150
Покраска металлических труб	м/п	60
Декоративная штукатурка (стены)	м2	договорная
Художественная роспись стен	м2	договорная
Венецианская штукатурка (стены)	м2	договорная
Устройство лепнины. Барельеф	м2	договорная
Установка пластиковых углов (стены)	м/п	45

## ДЕМОНТАЖ: подготовка стен к ремонту

Демонтаж бетонных перегородок до 70мм	м2	850
Демонтаж кирпичных перегородок в пол кирпича	м2	280
Демонтаж кирпичных перегородок в кирпич	м2	550
Расширение балконного проема по бетону	м2	1000
Расширение балконного проема по кирпичу	м2	700
Демонтаж перегородок из легких блоков	м2	80
Демонтаж каркасных перегородок (ГКЛ, МДФ, дерево, вагонка ПВХ, фанера и тд.)	м2	100
Демонтаж деревянных, встроенных шкафов	м2	120
Снять обои со стен	м2	25
Демонтаж штукатурки (стены)	м2	70
Нанесение насечек на стены	м2	70

## РЕМОНТ ПОЛОВ

**СТЯЖКА ПОЛА: гидроизоляция | армирование | термоизоляция**

Грунтовка пола грунтом глубокого проникновения	м2	10
Грунтовка пола бетон-контактом или кварцевым грунтом	м2	20
Гидроизоляция пола с использованием рулонных материалов	м2	80
Гидроизоляция пола с использованием жидких материалов (два слоя)	м2	100
Термоизоляция пола с использованием ШАТЛа	м2	100
Утепление пола экструдированным пенополистиролом	м2	50
Устройство лент изоляции по периметру	м/п	30
Армирование стяжки металлической сеткой	м2	60
Укладка и заливка керамзита	м2	70
Цементно-песчаная стяжка до 50 мм	м2	120
Цементно-песчаной стяжка до 100 мм	м2	150
Наливной пол	м2	90
Визуальное выравнивание пола	м2	80
Укрепление стяжки армирующими смесями и механическим способом	м2	70

**МОНТАЖ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ: деревянные перекрытия | чистовая отделка**

Деревянный пол на лагах ( лаги, утеплитель, паробарьер, доска)	м2	300
Деревянный пол на лагах под отделку ( лаги, утеплитель, паробарьер, OSB)	м2	250
Перекрытия под отделку (лаги, утеплитель, паробарьер, OSB)	м2	350
Установка лаг на пол (монтаж деревянного каркаса)	м2	150
Укладка минеральной ваты в каркас пола	м2	50
Укладка паробарьера	м2	20
Монтаж теплоизоляционных плит в каркас пола	м2	50
Укладка фанеры, плит OSB на деревянный каркас пола	м2	60
Монтаж шпунтованной доски на деревянный каркас	м2	100
Покраска дощатых полов	м2	60

**ЧИСТОВАЯ ОТДЕЛКА**

Линолеум	м2	70
Ковролин	м2	70
Ламинат	м2	90
Ламинат по диагонали	м2	110
Паркетная доска	м2	150
Штучный паркет	м2	договорная
Установка деревянного плинтуса или МДФ	м/п	85
Установка ПВХ плинтуса	м/п	60
Установка плинтуса из пенополистирола	м/п	85
Покраска плинтуса из пенополистирола (два слоя)	м/п	50
Монтаж металлических порожков	м/п	120
Установка упоров под двери	шт	60
Настил пола бумагой или клеенкой	м2	25

**ДЕМОНТАЖ НАПОЛЬНЫХ ПОКРЫТИЙ**

Демонтаж стяжки до 100мм (фасовка по мешкам)	м2	80
Разборка деревянного пола: паркет, паркетная доска	м2	70

Демонтаж напольных покрытий: ламинат, линолеум, ковролин	м2	45
Демонтаж ПВХ плитки	м2	100
Демонтаж керамической плитки или керамогранита	м2	100
Демонтаж напольных порожков	м/п	30
Демонтаж пластиковых плинтусов и уголков	м/п	40

#### РЕМОНТ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ

Грунтовка откосов грунтом глубокого проникновения	м/п	10
Грунтовка откосов бетон-контактом или кварцевым грунтом	м/п	20
Штукатурка откосов по маякам	м/п	130
Устройство откосов из гипсокартона на клей	м/п	120
Устройство откосов из экструдированного пенополистирола	м/п	120
Шпаклевка откосов по гипсокартону под покраску	м/п	100
Шпаклевка откосов по гипсокартону под стеклохолст	м/п	70
Шпаклевка откосов по штукатурке под покраску	м/п	110
Шпаклевка откосов по штукатурке под стеклохолст	м/п	80
Покраска откосов в два слоя в/э краской	м/п	100
Формирование дверных проемов в размер	м/п	100

#### РЕМОНТ И МОНТАЖ ОКОН, ПОДОКОННИКОВ, ДВЕРЕЙ

Установка окон	м2	350
Установка межкомнатных дверей	шт	700
Монтаж ПВХ подоконников	м/п	170
Монтаж металлических отливов	м/п	100
Ремонт старых деревянных конструкций (окна, рамы, двери)	проект	ДОГОВОРНАЯ
Ремонт окон (перепенивание, замена фурнитуры и резинок)	проект	ДОГОВОРНАЯ

#### ДЕМОНТАЖ ОКОН И ДВЕРЕЙ

Демонтаж окон	м2	100
Демонтаж дверей с коробкой	м2	100
Демонтаж бетонного подоконника	м/п	200
Демонтаж подоконника из ПВХ, дерева	м/п	80
Демонтаж отлива	м/п	50

#### ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ

##### УКЛАДКА КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ: керамогранита | мозаики | мрамора

Укладка керамической плитки на пол или стены маленьких размеров	м2	350
Укладка керамической плитки на пол или стены средних и больших размеров	м2	270
Укладка керамической плитки на рабочую зону кухни	м/п	270
Укладка керамической плитки на декоративный короб или откос	м/п	270
Укладка керамической плитки на ступени или пороги	м/п	270
Производство поддона из плитки в душевой (комплекс работ)	проект	ДОГОВОРНАЯ
Укладка бесшовного керамогранита	м2	300
Укладка мрамора	проект	ДОГОВОРНАЯ
Укладка мозаики	м2	350

Укладка песчаника	м2	270
Укладка декоративного камня	м2	270
Монтаж плинтуса из плитки (без подрезки)	м/п	100
Устройство бордюров, фризов	м/п	100

#### ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ ПЛИТОЧНИКА

Грунтовка пола грунтом глубокого проникновения	м2	10
Грунтовка пола бетон-контактом или кварцевым грунтом	м2	20
Зарезка углов керамической плитки под 45гр.	м/п	200
Зарезка углов керамогранита под 45гр.	м/п	300
Сверление отверстий под коммуникации в керамической плитке	шт	70
Сверление отверстий под коммуникации в керамограните	шт	120
Установка хромированных углов	м/п	80
Установка пластиковых углов	м/п	60
Укладка керамической плитки по диагонали (+ к основной работе)	м2	70

#### ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

##### ЭЛЕКТРОМОНТАЖ: прокладка кабеля | установка подрозетников | штробление

Прокладка кабеля	м/п	13
Прокладка кабеля в гофре	м/п	23
Устройство вертикальной штробы в кирпиче	м/п	23
Устройство горизонтальной штробы в кирпиче	м/п	25
Устройство штробы в потолке в штукатурке	м/п	60
Монтаж подрозетников в кирпиче	шт	55
Установка разветвительных коробок, накладных	шт	90
Установка разветвительных коробок, встраиваемых в кирпиче	шт	130
Устройство проема под щит (24мод) в кирпиче	шт	500
Подготовка под теплый пол	шт	300
Сверление стены $\varnothing 18$ L=500mm	шт	35
Сверление стены $\varnothing 18$ L=125mm	шт	15

##### ЩИТ И АВТОМАТИКА: установка и сборка щита | установка автоматических выключателей

Монтаж щита 24 группы	шт	350
Установка автоматических выключателей 1р 25А	шт	65
Установка автоматических выключателей 1р 16А	шт	65
Установка диф. автомата 16А	шт	90
Установка реле напряжения 40А	шт	210

##### УСТАНОВКА: механизмов и оборудования

Розетки и выключатели	шт	50
Подключение джакузи, душевой кабины	шт	500
Укладка и подключение теплого пола	м2	250
Установка регуляторов теплого пола	шт	200
Установка электрического полотенцесушителя	шт	350
Монтаж и подключение вытяжки на кухне	шт	400

Установка вентилятора в техническом проеме	шт	200
Комплексная установка звонка	комплект	250
Установка точечных светильников (с подготовкой)	шт	150
Монтаж настенных светильников, бра	шт	200
Установка и подключение люстры	шт	350
Прокладка светодиодной LED подсветки	м/п	150
Установка трансформатора (блок защиты)	шт	160
Установка накладных LED светильников	шт	120
Подключение бойлера	шт	200
Установка растровых светильников в потолок типа "Армстронг"	шт	200

## САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ И ОТОПЛЕНИЕ

### ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ

Монтаж точки водопровода (штробление и прокладка труб включена)	шт	400
Монтаж канализационной точки 50 мм (штробление и прокладка материалов включена)	шт	500
Монтаж канализационной точки 100 мм (штробление и прокладка материалов включена)	шт	700
Замена канализационного стояка	шт	1900
Замена стояка горячего и холодного водоснабжения	шт	1200
Монтаж водопроводной или канализационной трубы	м/п	60
Сборка и установка счетчиков	шт	500
Установка фильтра глубокой очистки	шт	250
Замена картриджа фильтра	шт	150
Установка проточного фильтра	шт	350
Установка шарового крана	шт	200
Нарезка резьбы	шт	150
Штробление трас для прокладки сантехнических труб по бетону	м/п	300
Штробление трас для прокладки сантехнических труб по кирпичу	м/п	175

### САНТЕХНИКА: установка | подключение

Установка чугунной ванны	шт	1400
Установка акриловой или стальной ванны	шт	600
Монтаж экрана под ванной	шт	300
Монтирование сифона для ванной	шт	180
Установка смесителя	шт	300
Монтаж штанги для лейки душа	шт	250
Установка раковины с подключением	шт	500
Сборка и установка тумбы под мойку	шт	500
Комплексный монтаж инсталляции с навешиванием и подключением унитаза	шт	1800
Комплексная установка и подключение унитаза, биде	шт	600
Установка гигиенического душа с подключением	шт	500
Установка и подключение душевой кабины	шт	1500
Установка трапа	шт	300
Монтаж стеклянных перегородок, штор	проект	ДОГОВОРНАЯ
Установка зеркала	шт	350
Комплексный монтаж и подключение бойлера	шт	700
Установка полотенцесушителя	шт	500
Подключение стиральной машины	шт	450

Подключение посудомоечной машины	шт	450
Установка вентрешеток	шт	100
Замена гофры	шт	200
Установка или замена газовой колонки	шт	600

#### **МОНТАЖ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ: подключение котла | замена радиаторов**

Прокладка труб отопления	м/п	70
Штробление стяжки под трубы	м/п	80
Монтаж автономной системы отопления (комплекс)	точка	1000
Замена радиатора центрального отопления	шт	650
Монтаж радиатора индивидуального отопления	шт	550
Монтаж и подключение котла	шт	2000

#### **ГРУЗЧИКИ**

#### **ПОДСОБНЫЕ РАБОТЫ: спуск строймусора | подъем строительных материалов**

Аренда грузчика	чел/час	200
Занос строительных материалов на этаж до 30 кг.	этаж	6
Вынос строительного мусора в мешках	этаж	6
Вывоз строительного мусора (Зил)	4 тн	1200
Вывоз строительного мусора (Газель)	1,5 тн	800
Погрузка строительного мусора в мешках на машину	1 тн	400
Занос мебели	чел/час	300